



HR

HOJA DE RESUMEN

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA N°	MOTIVO DE DECLARACIÓN
RUC: 20512691529 81531	0018000399	MECANIZADA
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		
VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.		
DIRECCIÓN FISCAL		
AV. REPÚBLICA DE COLOMBIA NUM. 0791 OF. 904 - LIMALIMA ISAN ISIDRO		

RELACIÓN DE PREDIOS

N°	DIRECCIÓN DEL PREDIO	AUTOAVALÚO	EXONERADO O INAFECTO	% COND.	AUTOAVALÚO AFECTO
1	AV. GENERAL EUGENIO GARZÓN NUM. 734	179,629.96	0.00	100.00	179,629.96
2	AV. GENERAL EUGENIO GARZÓN NUM. 734-738-742-746-750-752-754	641,269.18	0.00	100.00	641,269.18
3	AV. GENERAL FELIPE SALAVERRY NUM. 2160 - 2166 DEPOS. 20	3,621.23	0.00	100.00	3,621.23
4	AV. GENERAL FELIPE SALAVERRY NUM. 2160 - 2166 ESTAC. 21	12,464.78	0.00	100.00	12,464.78
5	AV. RICARDO TIZÓN Y BUENO NUM. 00170	735,600.50	0.00	100.00	735,600.50
TOTAL PREDIOS		5	BASE IMPONIBLE AFECTA		1,572,585.65
FECHA DE EMISIÓN		03/01/2018	IMPUESTO ANUAL		14,480.86
			GASTOS DE EMISIÓN		18.36
			TOTAL A PAGAR S/		14,499.22

IMPORTANTE

La Emisión del presente documento sustituye la obligación de presentar Declaración Jurada Anual. Los datos contenidos en ésta son válidos mientras no sean observados presentando DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, hasta el 28/02/2018.



PU

MUNICIPALIDAD DE
JESUS MARIA
VINTE DUE

PREDIO URBANO

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE RUC: 20512691529 81531	DECLARACIÓN JURADA N° 0018000399	ANEXO 2	PÁGINA 1 / 1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.		CÓDIGO DEL PREDIO 11011311554	
DIRECCIÓN DEL PREDIO AV. GENERAL EUGENIO GARZON NUM. 734-738-742-746-750-752-754		CÓDIGO CATASTRAL 15011302014008010102001	

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO			TIPO	USO		CONDICIÓN		%					
TERRENO SIN CONSTRUIR			PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN CONSTRUIR		PROPIETARIO UNICO		100.00					
NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2 S/	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN %	

AREA DEL TERRENO	1,248.61
ARANCEL	513.00

TOTAL AREA CONSTRUIDA	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	
VALOR TOTAL DEL TERRENO	640,536.93
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	732.25
AUTOAVALÚO TOTAL	641,269.18
AUTOAVALÚO AFECTO	641,269.18

OTRAS INSTALACIONES

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
AREA LIBRE PISO DE CEMENTO PUL \ CEMENTO \ M2	732.25
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	732.25

Las características señaladas corresponden a lo declarado por usted. En caso de variación o disconformidad deberá presentar una nueva declaración jurada hasta el 28/02/2018.



PU

PREDIO URBANO

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE RUC: 20512691529 81531	DECLARACIÓN JURADA N° 0018000399	ANEXO 1	PÁGINA 1/1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.		CÓDIGO DEL PREDIO 11071732127	
DIRECCIÓN DEL PREDIO AV. GENERAL EUGENIO GARZON NUM. 734		CÓDIGO CATASTRAL 15011301014008010102001	

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO		TIPO	USO		CONDICIÓN		%						
TERRENO SIN CONSTRUIR		PREDIO INDEPENDIENTE	COMERCIO		PROPIETARIO UNICO		100.00						
NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2 S/	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN %	
01	2	2	1	2	DFADIDD	676.76	0.00	0.00	0.00	676.76	150.98		102,177.22

AREA DEL TERRENO	150.98
ARANCEL	513.00

TOTAL AREA CONSTRUIDA	150.98	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN		102,177.22
VALOR TOTAL DEL TERRENO		77,452.74
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES		0.00
AUTOAVALÚO TOTAL		179,629.96
AUTOAVALÚO AFECTO		179,629.96

OTRAS INSTALACIONES

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	

Las características señaladas corresponden a lo declarado por usted. En caso de variación o disconformidad deberá presentar una nueva declaración jurada hasta el 28/02/2018.