



NOTIFICACIÓN N° 067-2018-SGOPCYCU-GDU/MDLV

A : INMOBILIARIA CAPIENTE S.A.C.
Av. República de Colombia N°791 Int.904 – SAN ISIDRO

ASUNTO : Anteproyecto en Consulta

REFERENCIA : Expediente N° 067763-2017
Anexo N° 004690-2017
Anexo N° 004789-2017
Anexo N° 000213-2018

FLCHA : La Victoria, 24 de enero del 2018

Mediante la presente me dirijo a Usted en atención al documento de la referencia, por el que solicita la revisión de un Anteproyecto para el predio ubicado en Av. República de Panamá N°2099 – LA VICTORIA.

1. La Comisión Técnica Calificadora de Proyectos de Edificación, mediante Acta de Arquitectura y CENEPRED N° 020-2018 (3°Rev.), de fecha 23/01/2018, luego de la revisión al proyecto presentado, dictamino CONFORME vuestra solicitud.
2. Conforme a lo establecido en el numeral 13.7 del Art. 13, concordante con el Art. 63 del D.S. N° 011-2017-VIVIENDA – Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación, se le notifica en copia simple el Acta de Arquitectura y CENEPRED N° 020-2018 (3°Rev), de fecha 23/01/2018, debiendo apersonarse a las instalaciones de esta Subgerencia para recepcionar los planos y/o documentos para el respectivo resellado de los mismos; dando así por culminado el presente trámite.

Notificador.....
Amanda Quiniño Portales
Horario de atención:
Lunes a viernes de 9 am a 1 pm y de 2 pm a 4 pm



ANEXO XIII



PERU Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

ACTA DE VERIFICACION Y DICTAMEN
- DIFICACION

Municipalidad de: LA VICTORIA
N° de Expediente: 067763-2017
N° de Acta: 020-2018 ARQ. y CENEPRED (3° REV)
Fecha: 23/01/2018

INMOBILIARIA CAPIENTE S.A.C.

1. DELEGADOS ASISTENTES

Representantes	Fecha	Apellidos y Nombres	N° Registro CAP/CIP	Firma
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA	23/01/2018	ARQ. MANUEL GERÓNIMO YAFAC VILLANUEVA	3079	
DELEGADO ARQUITECTO - CAP	23/01/2018	ARQ. JUAN CARLOS ARRIETA ALARCON	1147	
DELEGADO ARQUITECTO - CAP	23/01/2018	ARQ. GUILLERMO JESÚS AMICO SERRANO	10999	
DELEGADO INGENIERO CIVIL - CIP				
DELEGADO INGENIERO SANITARIO - CIP				
DELEGADO INGENIERO ELECTRICO O ELECTROMECANICO - CIP				
DELEGADO AD-HOC DEL MINISTERIO DE CULTURA - MC (**)				
DELEGADO AD-HOC DEL CENTRO NACIONAL DE ESTIMACION, PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - CENEPRED (**)	23/01/2018	ARQ. YURI SANCHEZ GUILNET LEON	4158	
DELEGADO AD-HOC DEL SERVICIO GENERAL DE AREAS NATURALES PROTEGIDAS POR EL ESTADO - SERNANP (**)				

(*) Debe emitir opinión favorable para su aprobación. (**) Sólo emite opinión la entidad que haga sus veces

N° DE REPRESENTANTES ASISTENTES A LA SESIÓN DE VERIFICACIÓN :

2. RESUMEN DE DICTAMEN :

(Marcar con X lo que corresponda)

DICTAMEN	ARQUITECTURA	ESTRUCTURAS	INST. SANITARIAS	INST. ELECTRICAS
CONFORME	X			
NO CONFORME				
CONFORME CON OBSERVACIONES (1)				

(1) APLICABLE PARA PROYECTOS EN MODALIDADES C Y D. EN EL CASO DE ANTEPROYECTO EN CONSULTA SOLO SE EMITE EL DICTAMEN EN LOS TÉRMINOS CONFORME Y NO CONFORME.

3. OBSERVACIONES, CONSTANCIAS Y/O JUSTIFICACIÓN DE ACUERDOS: (Cuando sea necesario)

EXP. N° 067763-2017

DICTAMEN: CONFORME

N° de Acta: 020-2018 ARQUITECTURA (3°Rev) - CENEPRED (3°Rev)

ANTEPROYECTO:

OPINION INTERIOR EN REPRESENTACION CENEPRED DEL 12/01/18; DEBE CONSIDERAR
PARA PROYECTO DESARROLLO DE RED AGUA CONTRA INCENDIO (ROCIADORAS)
AL 100% (TODOS LOS NIVELES). D.R.T. F.D. A. P.D. BASE

Arq. JUAN CARLOS ABBEYTA A.
CAP. 1147

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

MUNICIPALIDAD DE LA VICTORIA
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
COMISION TECNICA CALIFICADORA
ANTEPROYECTO
CONFORME
Exp. N° 067763-17 Fecha 23/1/18
CAP.
Presidente de la Comisión.....

4. CERTIFICACIÓN DE ACTA:

EL PRESIDENTE DE LA COMISION TECNICA CERTIFICA QUE EL CONTENIDO DE ESTA ACTA REFLEJA LA REALIDAD DE LO OCURRIDO EN LA SESION, REQUIRIENDO SE INCLUYA LA PRESENTE EN EL LIBRO DE ACTAS. LOS DELEGADOS FIRMAN EL ACTA DEBIDAMENTE LLENADA, LUEGO DE SU LECTURA Y APROBACION

23-01-2018

Fecha

MUNICIPALIDAD DE LA VICTORIA
SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS
CATASTRO Y CONTROL URBANO

[Handwritten signature]

ARQ. MANUEL GERONIMO YAFAC VILLANIEVA
CAP. N° 1079
PRESIDENTE DE LA COMISION TECNICA DE
EDIFICACIONES

Firma y sello del Presidente de la Comisión Técnica