



HR

HOJA DE RESUMEN

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA N°	MOTIVO DE DECLARACIÓN
RUC: 20512691529 81531	0018000399	MECANIZADA
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		
VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.		
DIRECCIÓN FISCAL		
AV. REPÚBLICA DE COLOMBIA NUM. 0791 OF. 904 - LIMALIMAI SAN ISIDRO		

RELACIÓN DE PREDIOS

N°	DIRECCIÓN DEL PREDIO	AUTOAVALÚO	EXONERADO O INAFECTO	% COND.	AUTOAVALÚO AFECTO
1	AV. GENERAL EUGENIO GARZON NUM. 734	179,629.96	0.00	100.00	179,629.96
2	AV. GENERAL EUGENIO GARZON NUM. 734-738-742-746-750-752-754	641,269.18	0.00	100.00	641,269.18
3	AV. GENERAL FELIPE SALAVERRY NUM. 2160 - 2166 DEPOS. 20	3,621.23	0.00	100.00	3,621.23
4	AV. GENERAL FELIPE SALAVERRY NUM. 2160 - 2166 ESTAC. 21	12,464.78	0.00	100.00	12,464.78
5	AV. RICARDO TIZON Y BUENO NUM. 00170	735,600.50	0.00	100.00	735,600.50
TOTAL PREDIOS		5	BASE IMPONIBLE AFECTA		1,572,585.65
FECHA DE EMISIÓN		03/01/2018	IMPUESTO ANUAL		14,480.86
			GASTOS DE EMISIÓN		18.36
			TOTAL A PAGAR S/		14,499.22

IMPORTANTE

La Emisión del presente documento sustituye la obligación de presentar Declaración Jurada Anual
Los datos contenidos en ésta son válidos mientras no sean observados presentando
DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA, hasta el 28/02/2018.



PU

PREDIO URBANO

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE RUC: 20512691529 81531	DECLARACIÓN JURADA N° 0018000399	ANEXO 5	PÁGINA 1 / 1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.		CÓDIGO DEL PREDIO 1103433380	
DIRECCIÓN DEL PREDIO AV. RICARDO TIZON Y BUENO NUM. 00170		CÓDIGO CATASTRAL 15011304026006010101001	

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO		TIPO	USO		CONDICIÓN		%						
TERMINADO		PREDIO INDEPENDIENTE	PLAYA DE ESTACIONAMIENTO		PROPIETARIO UNICO		100.00						
NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2 S/	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN %	
01	2	3	3	61	DFGFFEF	425.29	0.00	82.00	348.74	76.55	22.18		1,697.88
01	2	2	3	61	DHIIHHI	232.34	0.00	60.00	139.40	92.94	1,592.07		147,966.99

AREA DEL TERRENO:	1,603.40	TOTAL AREA CONSTRUIDA	1,614.25
ARANCEL	365.00	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	149,664.87
		VALOR TOTAL DEL TERRENO	585,241.00
		VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	694.63
		AUTOAVALÚO TOTAL	735,600.50
		AUTOAVALÚO AFECTO	735,600.50

OTRAS INSTALACIONES

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
PORTONES LADRILLO 1ML	694.63
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	694.63

Las características señaladas corresponden a lo declarado por usted. En caso de variación o disconformidad deberá presentar una nueva declaración jurada hasta el 28/02/2018.



MUNICIPALIDAD DE JESÚS MARÍA
 AV. MARIATEGUI N° 850, JESÚS MARÍA
 RUC: 20131366290

NRO COMPORTEANTE 0414068 2123953

IMPUESTO PREDIAL

COB.CONT

VIVIENDAS DEL PERU S.A.C. RUC: 20512691529

81531

IMPUESTO PREDIAL

AV. REPÚBLICA DE COLOMBIA NUM. 0791 OF. 904 - LIMA LIMA SAN ISIDRO

TRIBUTO	IMPORTE	EMISION	INTERES	NETO	TOTAL
2018 IPP 1	3.246.05	18.36	0.00	0.00	3.264.41
TOTAL S/					3.264.41

MOVIMIENTO: 000061

REDONDEO 0.00

CAJA N°

FECHA:

HORA:

921 etorres

09/03/2018

14:24:21
USUARIO



MUNICIPALIDAD DE JESÚS MARÍA

AV. MARIATEGUI N° 850, JESÚS MARÍA
RUC: 20131366290

0434350

FORMA DE PAGO: ...
MONTA DE PAGO: ...
FECHA DE PAGO: ...

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL
TOTAL S/					

CAJA N° ... FECHA: ... HORA: ...
T120N - TRAZADORA 23401710 ...
USUARIO