

Municipalidad:

SURQUILLO

Expediente N°:

3148-19



Fecha de Emision:

04/09/2019

Fecha de Vencimiento:

04/09/2022

Municipalidad de Surquillo

## RESOLUCION DE LICENCIA DE EDIFICACION

N°:

101 -19- GDU/MDS

ADMINISTRADO:

VIVIENDAS DEL PERU S.A.C.

Propietario:

X

Si

No

LICENCIA DE:

EDIFICACION NUEVA

USO

VIVIENDA MULTIFAMILIAR

ZONIFICACION:

CZ

ALTURA:

ml

20 Pisos y Azotea

Pisos

UBICACIÓN DEL INMUEBLE:

Lima	Lima	Surquillo
Departamento	Provincia	Distrito
Avenida Nueva Tomas Marsano Numero 1647.		

Urbanizacion/A.H./Otro

Mz / Lote / Sub Lote

Av. / Jr. / Calle / Pasaje

N°

Int.

AREA TECHADA TOTAL:

20,438.55

m<sup>2</sup>

TOTAL N° DE PISOS / NIVELES :

20 y Azotea

N° Sotano (s)

4

Semisotano

1

N° Pisos (s) / Nivel (es)

20 y Azotea

## OBSERVACIONES:

El expediente es aprobado bajo el amparo de la Ley 29476 modificatoria de la Ley 29090 y su Reglamento - Modalidad "C"

Aprobacion de Proyecto con evaluacion previa por Comision Tecnica en las especialidades de Arquitectura e Indeci (04/06/2019),

Estructuras (06/06/19), Instalaciones Sanitarias (07/06/2019) e Instalaciones Electricas / Mecanicas / Gas (16/08/19).

De acuerdo al articulo 15° del Decreto Supremo N° 002-2017-Vivienda; el administrado para dar inicio a la ejecucion de la obra autorizada

con Licencia de Edificacion, a excepcion de las obras preliminares, tienen que presentar hasta dos (02) dias habiles antes de la fecha de

inicio de obra, el Anexo H debidamente suscrito y, en las modalidades que correspondan. El inicio de las obras autorizadas en la Licencia de

Edificacion sin comunicacion a la Municipalidad, esta sujeto a sancion.

FECHA DE EMISION: 04/09/2019

VALOR DE OBRA (S/.): 20'882,737.51

1.- Cuando el administrado no sea el propietario, debe indicarse en observaciones los datos del propietario.

2.- A excepcion de las obras preliminares, para el inicio de la ejecucion de la(s) obra (s) autorizada (s) con la Licencia, el administrado debe presentar el Anexo H.

3.- La obra a ejecutarse debe ajustarse al proyecto autorizado. Ante cualquier modificacion sustancial que se efectue sin autorizacion, la Municipalidad puede disponer la adopcion de medidas provisionales de inmediata ejecucion previstas en el numeral 6 del articulo 10° de la Ley N° 29090, Ley de Regulacion de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones.

4.- La licencia tiene una vigencia de 36 meses prorrogable por unica vez por doce meses, debiendo ser solicitada dentro de los 30 dias calendario anteriores a su vencimiento.

5.- Vencido el plazo de la Licencia, esta puede ser rovalidada por 36 meses.

MUNICIPALIDAD DE SURQUILLO

ARQ. ANA CECILIA GUEVARA PUNZACA

GERENTE DE DESARROLLO URBANO

Sello y firma del Funcionario Municipal que

otorga la Licencia.